



TANAP Sosyal ve Çevresel Yatırım Programları (SEIP) Doğrudan Hibe Fonlama Mekanizması

BasitleŖtirilmiŖ İhale Yöntemi Yapım İşleri Dosyası

Bu doküman www.tanap-seip.com sitesinde bulunmaktadır.

İÇİNDEKİLER

Yapım İŖleri BasitleŖtirilmiŖ İhale Dosyası Standard Formlar > 200.000 TL ve < 1.500.000 TL

- İhaleye Davet Mektubu
- Ek 1. Teknik Ŗartname
- Ek 2. Taslak Sözleşme
- Ek 3. Teklif Formu
- Ek 4. Banka Hesap Bildirim Formu
- Ek 5. Değerlendirme Tablosu

STANDARD FORMLAR

1. BasitleŖtirilmiŖ Değerlendirme Raporu



YAPIM İŖLERİ

BASİTLEŖTİRİLMİŖ İHALE DOSYASI

Yapım İşleri Basitleştirilmiş İhale Dosyası



İHALEYE DAVET MEKTUBU

28.04.2017

**Proje ve Sözleşme Numarası: Entegre Organik Yumurta Tavukçuluğu Projesi
TANAP-MTP-LET-TNP-0412**

İHALEYE DAVET MEKTUBU Tarafınızı yukarıdaki sözleşme için açılan ilansız davet usulü ihaleye teklif vermeye davet ediyoruz. İhale dosyasında yer alan bilgileri bu mektuba ekli Ek 1'de ilginize sunuyoruz. Bu dosyada, teklifinizi hazırlamanıza yardımcı olacak şu hususlar yer almaktadır.

1. Genel Tanım
2. Teknik Şartname
A- Yapım işi
B- Mekanik
C- Elektrik/Elektronik
3. Aksesuarlar
4. Alet-edevat ve diğer gerekli kalemler
5. Bakım gereksinimi
6. Çevre ile ilgili gereksinimler
7. İş Kanunu
8. Kanun
9. Görünürlük şartları
10. Satın alınan mal/malzemenin menşei
11. Teklif sahibinin uygunluğu
12. Firmanın SGK ve Vergi borcunun olmadığına veya yapılandırılmış olduğuna ilişkin belge.

Teknik ve mali teklifinize lütfen;

- firma ticaret sicil gazetesinin bir fotokopisini
- vergi levhanızın bir fotokopisini ekleyiniz

Bu ihale kapsamındaki işlerin tamamına (14 adet kümes inşaatına) teklif vermeniz gerekmektedir.

Ödemeler, tamamlanmış olan işler karşılığında Türk Lirası olarak yapılacaktır.

Daha fazla bilgi için:

Proje sorumlusunun adı: Rifat DAĞ

Türkiye Kalkınma Vakfı

Fatih Mah. Vakıf Cad. No:43/B

Kahramankazan/Ankara

Telefon (0312) 814 53 88

Faks©0312) 814 17 33

Teklifinizi bir orijinal bir kopya olarak Türkiye Kalkınma Vakfı, Fatih Mah. Vakıf Cad. No:43/B Kahramankazan/Ankara adresine **29.Mayıs.2017 Pazartesi günü Saat:14:00 den önce teslim etmeniz gerekmektedir.**

Fiyatlarınız, teklif tarihinden itibaren 60 gün süreyle geçerli olmalıdır. Eğer teklif vermemeyi tercih ederseniz nedenleriyle birlikte tarafımıza bildirmenizi rica ederiz.

Rifat DAĞ

Yönetim Kurulu Başkanı

Şubat 2017

EK 1. Teknik Şartname

TEKNİK ŞARTNAME

Proje Adı : Entegre Organik Yumurta Tavukçuluğu
Sözleşme Makamı (Hibe Faydalanıcısı) : Türkiye Kalkınma Vakfı

1.Genel Tanım

- a) **İşin kapsamı:** Erzurum İli -Aşkale İlçesi'nin merkez ve köylerinde toplam 14 adet kümes yapımı ile her kümes için 140 mt tavuk gezinti alanının tel örgü ile ihatası yaptırılacaktır.Kümes inşaatları, Aşkale İlçesi'nin Gökçebük, Çay, Büyükgeçit, Küçükgeçit, Karahasan ve Demirkıran köyleri olmak üzere 6(alı) yerleşmesinde yaptırılacaktır. Kümes inşaatlarının köy bazındaki yerleri sözleşme aşamasında belirtilecektir. Ancak, inşaatların en fazla 6 köy yerleşmesinde gerçekleştirilmesi öngörülmektedir.
- b) Ofis binası Aşkale İlçesi'nde bulunmaktadır
- c) Her bir Kümes toplam alanı 70 m²'dir
- d) İhata (örgü tel) edilecek gezinti alanının uzunluğu 140 mt'dir.
- e) 14 Kümes İnşaatı + 14 adet tavuk gezinti alanı ihatası için ödeme şartları:
 - 1.Hakediş: Kümeslerin subasman bitiminde,
 - 2.Hakediş: çatı makaslarının montajının bitiminde,
 - 3 Hakediş (Kesin Hesap): Keşifte belirtilen tüm işlerin bitiminde yapılacaktır.

Avans Ödemesi: talep edildiğinde, şantiyenin kurulması ile birlikte bütün kümeslerin temel kazısının tamamlanmasından sonra, banka teminat mektubu karşılığında keşif bedelinin %5'i karşılığında avans verilebilir.

2.Teknik Şartname

**TANAP-SEIP- ERZURUM /AŞKALE "ENTEĞRE ORGANİK YUMURTA
TAVUKÇULUĞU PROJESİ" KÜMES İNŞAATI + TAVUK GEZİNTİ ALANI İHATASI
TEKNİK ŞARTNAMESİ
VE
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

TEKNİK ŞARTNAMENİN KAPSAMI:

Bu şartnamede belirtilen koşullar ,1 adet (Bireysel İşletme) kümes inşaatı içindir. Proje kapsamında, aşağıda keşif özeti verilen 1 adet - bireysel işletme kümesinden 14 adet kümes + 14 tavuk gezinti alanı ihatası yaptırılacaktır. Dolayısıyla teklifler, 14 kümes+ 14 tavuk gezinti alanı ihatası için verilecektir.

001. MAKİNE İLE YAPILAN GENİŞ DERİN KAZILAR:

Ekskavatör, skreyper, buldozer, transkavatör vs. gibi makineler ile kazının yapılması, taşıtlara yükletilip 100 metreye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya (imla sedde gibi) serilmesi veya imalat, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazılan yerin taban ve yan cidarlarının ve depo veya dolgunun kabaca düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit kârı ve genel giderler dahil **1 m3** kazı fiyatı.

ÖLÇÜ : Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanarak bulunur

NOT : Bu birim fiyata su zammı, iksa, 100 metre dışındaki taşıma, sulama ve sıkıştırma bedelleri dahil değildir. Ayrıca derinlik zammı bedeli ödenmez.

002. TOPRAK DOLGU VE TESVİYE YAPILMASI :

Şantiye sahasındaki toprağın alınıp,ot,kesek ve taşlardan temizlenmesi,dolgu yerine taşınması,taşitlara yükleme ve boşaltılması,20 cm. tabakalar hainde serilerek sulanması ve tokmaklanması,üst satırlarının tesviye ve tanzimi için,her türlü masraflar, malzeme ve zayıatı, alet, edavat ve işçilik giderleri ile müteahhit karı ve genel giderler dahil sıkıştırılmış dolgunun (100 metreden daha uzun mesafelerde ayrıca nakliye bedeli verilir.) **1m³** fiyatı:

ÖLÇÜ: Sıkıştırılmış dolgunun alanı hesaplanır.

003. TEMEL BETON ALTINA KUM VE ÇAKIL SERİLMESİ, EL İLE TESVİYE YAPILMASI :

Kum çakıl malzemenin ocaktan şantiyeye kadar nakliyesi ile inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma malzemenin projede görülen uygun yerlere serilmesi, bu işler sırasında kullanılan her türlü araç gereç müteahhit karı ve genel giderler dahil **1 m³** kum malzemenin dolgu yapılması fiyatı

ÖLÇÜ : Çakıl veya kum dökülen saha ve kalınlık proje üzerinden ölçülür ve hacmi bulunur.

004. SAHA DIŞINDAN GETİRİLEN KUM VE ÇAKIL MALZEME İLE DOLGU VE TESVİYE YAPILMASI :

Kum çakıl malzemenin ocaktan şantiyeye kadar nakliyesi ile inşaat yerindeki yükleme,yatay ve düşey taşıma, boşaltma malzemenin projede görülen uygun yerlere serilerek sıkıştırılması, bu işler sırasında kullanılan her türlü araç gereç müteahhit karı ve genel giderler dahil **1 m³** kum malzemenin dolgu yapılması fiyatı

ÖLÇÜ : Çakıl veya kum dökülen saha ve kalınlık proje üzerinden ölçülür ve hacmi bulunur.

005. 250 DOZLU GROBETON DÖKÜLMESİ :

0.550 m³ elenmiş kum 0.800 m³ elenmiş çakıl 0.100 m³ su ve 200 kg. çimentonun el yada betonyer ile karıştırılması, sıkıştırılması gereğince sulanması soğuk ve sıcaktan korunması inşaat yerine kadar ki her türlü nakliye boşaltma indirme ile inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik ,araç ve gereç giderleri, müteahhit karı ve genel giderler dahil **1 m³** 200 dozlu demirsiz beton fiyatı.

ÖLÇÜ : Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

006. 20 cm.KALINLIKTA İZOBİMS İLE DUVAR ÖRÜLMESİ :

0,759m³ dolu bims briket ve 0,210 m³ harç ile yapılmış 20 cm. Kalınlığındaki briketin projesine uygun olarak örülmesi, lüzumunda sulanması inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı,işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit karı ve genel giderler dahil **1 m²** briket duvar örülmesi fiyatı.

ÖLÇÜ : Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

007. ŞAP DÖKÜLMESİ 500 DOZLU :

1 m³ kuma 500 kg çimento katılarak elde edilen harçla (2x2) cm kesitinde rendelenmiş çitalarla yapılan anolara şaşırtmalı ve derzlere 2 cm eninde bitümlü karton şerit konularak ortalama 2.5 cm kalınlığında mala perdeli şap yapılması, şap yapılan yerin temizlenmesi, yıkanması ve her türlü malzeme ve zayıtı , işçilik, inşaat yerine kadar ki her türlü nakliye boşaltma indirme ile inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma müteahhit karı ve genel giderler dahil **1 m²** fiyatı.

ÖLÇÜ : Projedeki ölçülere göre şap yapılan yüzeyler hesaplanır.

008. 250/300 DOZLU HARÇLA İÇ-DİŞ SIVA YAPILMASI:

1 m³ dişi kuma 250 kg çimento katılarak elde edilen harçla ortalama 2 cm. Kalınlığında kaba siva yapılması, üzerine 1 m³ mil kumuna 350 kg çimento ilavesiyle hazırlanan harçla ortalama 0,8 cm kalınlığında ince siva yapılması,duvar yüzeyinin temizlenmesi,gerekli zamanlarda sulanması, her türlü malzeme ve zayıtı , işçilik, çalışma sehpaları,inşaat yerine kadar ki her türlü nakliye boşaltma indirme ile inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma müteahhit karı ve genel giderler dahil **1 m²** fiyatı.

ÖLÇÜ :

- 1) Projedeki ölçülere göre,sıvanan bütün yüzeyler(boşluk yanları dahil)hesaplanır.
- 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan siva yüzeyleri hesaba katılır.
- 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

009. İNCE (8-12 MM)YUVARLAK İNŞAAT DEMİRİ İŞLENMESİ :

Beton çelik çubukların projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konması,bağlanması için demir,bağlama teli ve gerekli her türlü malzeme ve zayıtı, malzemenin inşaat yerine kadar ki nakliyesi boşaltma indirme ile inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma , boşaltma, işçilik müteahhit karı ve genel giderler dahil **1 ton** fiyatı.

ÖLÇÜ : 1) Betonarme detay resimlerine göre kroşeler ile birlikte demirin boyu ölçülür.

2) Projede gösterilmeyen çelik çubuklar ve ekler hesaba katılmaz.

3) Cetvellerdeki (m) ağırlıkları hesaba esastır. Bağlama teli, çelik çubuk sıraları arasında kullanılacak çelikler ve zayıt analizde dikkate alındığından, ayrıca ödeme yapılmaz.

010.KALIN (14-50 MM)YUVARLAK İNŞAAT DEMİRİ İŞLENMESİ :

Beton çelik çubukların projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konması, bağlanması için demir,bağlama teli ve gerekli her türlü malzeme ve zayıtı, malzemenin inşaat yerine kadar ki nakliyesi boşaltma indirme ile inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma , boşaltma, işçilik müteahhit karı ve genel giderler dahil **1 ton** fiyatı.

- ÖLÇÜ :** 1) Betonarme detay resimlerine göre kroşeler ile birlikte demirin boyu ölçülür.
2) Projede gösterilmeyen çelik çubuklar ve ekler hesaba katılmaz.
3) Cetvellerdeki (m) ağırlıkları hesaba esastır. Bağlama teli, çelik çubuk sıraları arasında kullanılacak çelikler ve zayıt analizde dikkate alındığından, ayrıca ödeme yapılmaz.

011. C20 DEMİRLİ BETON DÖKÜLMESİ :

Yapılacak laboratuvar deneyleri ve granülometrik analizlere göre istenilen mukavemeti temin edecek nispetler dahilinde ve ağırlık esasına göre granülometrik kum, çakıl, veya kırma taş, su ve çimentonun (en az 4 bölmeli agrega silosu, tartı üniteleri, cebri karıştırıcı ve diğer mekanik aksam ile çimento silolarını havi) beton tesisinde, karıştırılarak beton imali, ayrışmaya mani olacak nakil vasıtaları ile nakli, beton tulumbası veya seri asansör ile her derinlik ve yüksekliğe taşınarak yerine konması, vibratör ile sıkıştırılması, gerektiğinde sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması, imal edilen betonun idarece istenilen mukavemette BS.18 (B.225) olup olmadığını anlamak üzere gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması, gerekli deneylerin yapılması, her türlü işçilik, malzeme ve zayıt, makine, araç ve gereç laboratuvar giderleri ile inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma müteahhit karı ve genel giderler dahil **1 m3** demirli demirsiz beton fiyatı.

ÖLÇÜ : Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

012. DÜZ YÜZEYLİ AHŞAP BETONARME KALIBI YAPILMASI :

Beton ve betonarme yapım işleri için idarece gerekli görüldüğünde onaylanmış projelerine göre ağaçtan kalıp yapılması, sökülmesi , bu işler için gerekli tahta ,mesnet , kadronlar , kuşaklar ,destekler, çivi,tel benzeri gereçler zayıt ve işçilik, malzemenin inşaat yerine kadar ki her türlü nakliye boşaltma indirme,müteahhit karı ve genel giderler dahil **1 m2** fiyatı.

ÖLÇÜ: Kalıp gören yüzler projesinden veya yerinden ölçülerek hesaplanır. Boşluk hacmi çıkarılmadan imalat deliklerinin çevre kalıpları ölçüye dahil edilmez. Deliğin kalıp tarafındaki yüzünden delik boşluğu çıkarılmaz.

NOT : Kalıptan çıkan malzeme müteahhide aittir.

013. KUTU PROFİLDEN ÇELİK ÇATI İMALAT VE MONTAJ YAPIMI :

Projesine göre her türlü profil ve levhalar ile konstrüksiyon yapılması ile parçaların birbirine eklenmesi ve bütün aksamaların yerine konması ve tespiti, perçin, kaynak dahil,inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, taşıyıcı iskele veya kaldırma tertibatı, boşaltma işçilik, müteahhit karı ve genel giderler dahil **1 ton** fiyatı.

ÖLÇÜ : Kullanılan profil demiri tespit malzemesiyle birlikte boyanmadan önce tartılır. Ancak idareler lüzum gördüğü taktirde, proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve düğüm noktaları levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran %7 ağırlık fazlasına kadar ödeme yapılır. %7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Hesap tahkikinde perçin ve civata delikleri dolu alınır. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlık cetveldekenden az olması halinde yapılan imalatın idarece kabul şartıyla tartı esas alınır.

014. DEMİR İMALATIN BOYANMASI :

Demir imalatın yüzlerinin temizlenmesi ,raspa edilmesi, zımparalanması, bir kat 0.250 kg gri antipas sürülmesi, birinci kat kuruduktan sonra üzerine son kat 0,150 kg ikinci kat antipas ile boyanması, her türlü malzeme işçilik müteahhit karı ve genel giderler dahil **1 m2** fiyatı.

- ÖLÇÜ:**
- a) Kapı ve bölmelerde;
 - 1) Telaro kasalı olanlarda ; sıvadan sıvaya iki yüzü ölçülür.
 - 2) Kasalı (pervazsız) olanlarda ; kasadan kasaya düşey düzlemdeki iki yüzün ölçüsüne kasa alanları dahil edilir.
 - 3) Kasa ve pervazlı olanlarda pervazdan pervaza iki yüzün ölçüsüne kasa dahil edilir.Bütün ölçülerde, girinti, çıkıntı ve cam boşlukları ölçüye katılmaz. Pencere kenarında çıta varsa, ölçü buradan alınır.
 - b) Pencereelerde
 - 1) Pervaz dışına pervazsız pencerelerde, sıva yüzünden sıva yüzüne olmak üzere düşey düzlemdeki alanı ölçülür. Yalnız bir satıh hesaba alınır,iki satıh boyanır. Cam boşluğu çıkarılmaz, denizlik kasa ve kenarları mevcut ise ayrıca ölçülerek, sahaya ilave edilir.
 - c)Parmaklık ve korkuluklarda bir yüzün düşey düzlemdeki izdüşüm sahası ölçülür. Boşluk düşülmez.
 - d)Kolon,çatı makası,kiriş,kuranglez ve benzeri demir imalatta boyanan yüzler ölçülür.

015. PVC DIŞ KAPI YAPILMASI :

Plastik doğramalar sert pvc profillerinden imal edilirler.Profiller Erzurum' daki her türlü dış hava koşullarına karşı dayanıklı,yüzeyleri pürüzsüz,kalite ile ilgili şartları haiz olmalıdır.Metal takviye profilleri ile ana profillerin(kasa,kanat,orta kayıt) gerekli mukavemeti sağlanır.Metal takviye profilleri galvaniz,boya,antipas vb. İmkanlarla pasa karşı korunacaktır.Metal takviyeli pvc profiller köşe kaynağı,vida,kenet bağlaması vs. İmkanlarla birleştirilerek yardımcı doğrama profilleri,levhalar ve diğer profiller yardımı ile her dış kapı imalatı yapılır.İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak kanat aralıkları elastik contalarla izole edilirler.Her cins ve kalınlıkta camın takılması cam çitaları yardımı ile olur.İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak cam tespiti conta, mastik ve diğer usuller ile sağlanır.Her kanat çerçevesi (doğraması) doğrama kasasına en az iki (2) menteşe ile tespit edilir.Menteşeler kanatın ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynında olacaktır.İmalatı yapılan plastik doğramanın kagir aksama, kenet ve dübellerle gerektiğinde taşıyıcı demir konstrüksiyona (kör kasaya) paslanmaz vida ile yerlerine tespiti, kanat aralıklarında izolasyonu sağlayacak contaların sisteme uygun olarak yerine tespiti,inşaat yerindeki yükleme,yatay ve düşey taşımalar her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit karı ve genel giderler dahil **1 m2** fiyatı.

ÖLÇÜ : Kasanın dışından dışına ölçü alanı hesaplanır.

016. PVC İÇ KAPI YAPILMASI :

Plastik doğramalar sert pvc profillerinden imal edilirler. Profiller Erzurum'daki her türlü dış hava koşullarına karşı dayanıklı,yüzeyleri pürüzsüz,kalite ile ilgili şartları haiz olmalıdır.Metal takviye profilleri ile ana profillerin(kasa,kanat,orta kayıt) gerekli mukavemeti sağlanır.Metal takviye profilleri galvaniz,boya,antipas vb. İmkanlarla pasa karşı korunacaktır.Metal takviyeli pvc profiller köşe kaynağı,vida,kenet bağlaması vs. İmkanlarla birleştirilerek yardımcı doğrama profilleri,levhalar ve diğer profiller yardımı ile her dış kapı imalatı yapılır.İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak kanat aralıkları elastik contalarla izole edilirler.Her cins ve kalınlıkta camın takılması cam çitaları yardımı ile olur.İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak cam tespiti conta, mastik ve diğer usuller ile sağlanır.Her kanat çerçevesi (doğraması) doğrama kasasına en az iki (2) menteşe ile tespit edilir.Menteşeler kanatın ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynında olacaktır.İmalatı yapılan plastik doğramanın kagir aksama, kenet ve dübellerle gerektiğinde taşıyıcı demir konstrüksiyona (kör kasaya) paslanmaz vida ile yerlerine tespiti, kanat aralıklarında izolasyonu sağlayacak contaların sisteme uygun olarak yerine tespiti,inşaat yerindeki yükleme,yatay ve düşey taşımalar her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit karı ve genel giderler dahil **1 m2** fiyatı.

ÖLÇÜ : Kasanın dışından dışına ölçü alanı hesaplanır.

017. PVC PENCERE YAPILMASI :

Plastik doğramalar sert pvc profillerinden imal edilirler.Profiller Erzurum daki her türlü dış hava koşullarına karşı dayanıklı,yüzeyleri pürüzsüz,kalite ile ilgili şartları haiz olmalıdır.Metal takviye profilleri ile ana profillerin(kasa,kanat,orta kayıt) gerekli mukavemeti sağlanır.Metal takviye profilleri galvaniz,boya,antipas vb. İmkanlarla pasa karşı korunacaktır.Metal takviyeli pvc profiller köşe kaynağı,vida,kenet bağlaması vs. İmkanlarla birleştirilerek yardımcı doğrama profilleri,levhalar ve diğer profiller yardımı ile pencere imalatı yapılır.Her cins ve kalınlıkta camın takılması cam çitaları yardımı ile olur.İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak cam tespiti conta, mastik ve diğer usuller ile sağlanır.Her kanat çerçevesi (doğraması) doğrama kasasına en az iki (2) menteşe ile tespit edilir.Menteşeler kanatın ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynında olacaktır.İmalatı yapılan plastik doğramanın kagir aksama, kenet ve dübellerle gerektiğinde taşıyıcı demir konstrüksiyona (kör kasaya) paslanmaz vida ile yerlerine tespiti, kanat aralıklarında izolasyonu sağlayacak contaların sisteme uygun olarak yerine tespiti,inşaat yerindeki yükleme,yatay ve düşey taşımalar her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit karı ve genel giderler dahil **1 m2** fiyatı.

ÖLÇÜ : Kasanın dışından dışına ölçü alanı hesaplanır.

018. ÇİFT CAM TAKILMASI :

4+4 mm. Kalınlıkta,12 mm. Ara boşluklu,güneş ve ısı kontrol kaplamalı, çift camlı pencere ünitesinin takılacağı yerin ölçüsüne göre hazırlanması, cam yuvasına takozların konulması ve camın yuvaya yerleştirilmesi,profil ve fitilin yerine oturtulması,

camlama takozları ile ünitenin dengelenmesi,profillerin birleşim yerlerine puntalama şeklinde asitsiz silikon çekilmesi,inşaat yerindeki yükleme,yatay ve düşey taşımalar her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit karı ve genel giderler dahil **1 m2** fiyatı

ÖLÇÜ : Projedeki ölçülere göre cam takılan alanlar hesaplanır.

019. KİREÇ BADANA YAPILMASI :

Sıva yüzündeki pürüzlerin temizlenmesi,tozların süpürülmesi,ilk iki katı fırça ile son katı makine ile olmak üzere dalgasız düzgün bir şekilde, üç kat beyaz badana yapılması, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit karı ve genel giderler dahil **1 m2** fiyatı.

ÖLÇÜ : Proje üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür.Tüm boşluklar düşülür.

020. ÜST 0,5 MM TRAPEZ 3 HATVELİ, ALTI 0,40 MM DÜZ BOYALI GALVANİZ SAÇLI, ARASI 40 MM. 38-40 DANSİTE POLİÜRETANLI PANEL İLE ÇATI KAPLANMASI:

Mevcut çelik aşıklı çatı üzerine,galvanizli sacların (üst 0,5mm trapez ve 3 hatveli,alt 0,40 mm düz) fabrikasyon rulo boyama sistemi ile dışa bakan yüzeylerin 5 mikron epoksi astar üzeri 20 mikron polyester son kat boya, poliüretan gören yüzeylerin min.5 mikron epoksi astar yapılmış ve 38-40 kg/m³ yoğunluktaki 60 mm. Kalınlıkta poliüretan dolgulu Sandviç galvanizli panellerin birbiri üzerine üretici firmanın önerisi doğrultusunda ve projeye uygun olarak bindirilmesi,aşıklara tespiti,pop perçin ile perçinlenmesi,aksesuarların (mahya,saçak altı,duvar dibi kenar kaplama vb.) yerine konulması,enine ve boyuna binilerle trifon,rondela altı ve pop perçin deliklerinin silikonlanması, inşaat yerindeki yükleme,yatay ve düşey taşımalar,boşaltma, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit karı ve genel giderler dahil,poliüretan dolgulu boyalı galvaniz sac panel levhalar ile ısı yalıtımlı çatı örtüsü yapılmasının **1 m2** fiyatı.

ÖLÇÜ : Meyilli satıh üzerinden ölçülür.

021. SERPME SIVA YAPILMASI :

1 M³ kuma 350 kg çimento ve 0,100 m³ kireç hamuru katarak hazırlanan harçla ortalama 2 cm. Kalınlığında kaba sıva yapılması, üzerine 1 m³ mil kumuna 350 kg. Çimento katılarak hazırlanan harçla ortalama 1 cm. Kalınlıkta serpme (çarpma) sıva yapılması, gerekli zamanlarda sulanması.duvar yüzeyinin temizlenmesi , her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit karı ve genel giderler dahil, **1 m2** fiyatı.

ÖLÇÜ : Projedeki ölçülere göre,sıvanan bütün yüzeyler(boşluk yanları dahil)hesaplanır.

022. 1.75 MT.YÜKSEKLİĞİNDE PANEL ÇİT YAPILMASI :

3 mm kalınlığında tel galvaniz, göz aralığı 50*50 mm. olacak ve çit direği olarak 2 metre aralıklarla 1 ½" galvanizli boru profil kullanılacaktır. Galvanizli telden kafesin direğe montajı paslanmaz uygun malzeme ile yapılacak ve direklerin dibine beton atılarak montajı yapılacaktır. Bu işlerin yapılması için inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey

taşımalar,boşaltma, her türlü malzeme ve zayılatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit karı ve genel giderler dahil, **1 mt** fiyatı

ÖLÇÜ : Yerine montajı yapılmış çitin boyu ölçülür.

2.2 Bakım Gereksinimi

2.2.1 Yüklenici, bakım döneminde inşaatın herhangi bir kısmında meydana gelebilecek kusur ve hasarı, ayrıca

- a) Yüklenicinin kalitesiz ham madde ve malzeme kullanmasından veya işçilik hatasından ya da tasarımdan kaynaklanan hataları ve/veya
- b) Bakım süresi zarfında Yüklenicinin herhangi bir fiilinden veya ihmalden kaynaklanan hasarları;
- c) Sözleşme Makamı tarafından veya Sözleşme Makamı adına yapılan denetim sırasında tespit edilen hasarları gidermekle yükümlüdür.

2.2.2 Ortaya çıkabilecek hasarlar Yüklenici tarafından en kısa zamanda karşılanır. Yenilenen veya değiştirilen tüm kalemlerin bakım süresi, Denetleyicinin onayı ile yenileme veya değiştirmenin yapılması ile başlar. Sözleşmede kısmi kabulün ön görüldüğü hallerde bakım süresi yalnızca yenileme veya değiştirmeden etkilenen kısımlar için uzatılır.

2.2.3 Bakım süresince bu türden herhangi bir hata veya hasar oraya çıkması halinde Sözleşme Makamı veya Denetleyici durumu Yüklenici'ye bildirir. Sözleşme Makamı tebligatta belirtilen süre içinde hatayı veya hasarı gidermediği takdirde Sözleşme Makamı:

- a. Giderleri Yüklenici tarafından karşılanmak üzere tamirati/tadilatı kendisi yapar veya yaptırır; bu durumda Sözleşme Makamı bu giderleri yüklenicinin hakedişlerinden ve/veya teminatlarından keser, veya
- b. Sözleşmeyi tek taraflı fesh.

2.2.4 Hata veya hasar Sözleşme Makamı'nın inşaatın tamamını veya bir kısmını büyük ölçüde kullanmasına engel oluyorsa Sözleşme Makamı, diğer çözüm yolları saklı tutularak, inşaatın bu parçaların sökülmesi ve bölgenin temizlenmesi için yapılan tüm masrafları tahsil etme hakkına sahiptir.

2.2.5 Yükleniciye hemen ulaşılamadığı veya ulaşıldığı halde Yüklenicinin gereken önlemleri alamadığı acil durumlarda Sözleşme Makamı veya Kontrolör gereken tadilatı Yüklenici tarafından karşılanmak üzere yaptırabilir. Sözleşme makamı veya Kontrolör yapılan tadilatı derhal ve en kısa yoldan Yükleniciye bildirir.

2.2.6 Bakım süresinde meydana gelen bir yıpranmadan dolayı beklenmeyen herhangi bir tadilat veya bakım işi yapılması halinde bunun hatalı yapımdan kaynaklandığı kabul edilir, giderler **hakedişlerden mahsup edilir**. Anormal kullanımdan kaynaklanabilecek hasarlar, tamiratın gerekçesi olan bir hata veya hasar görülmediği takdirde bu hüküm kapsamına girmez.

2.2.7 Bakım konusundaki yükümlülükler Özel Koşullar ve Teknik Şartnamede belirtilir. Bakım süresi belirtilmediği takdirde 365 gün olarak alınır. Bu süre geçici kabulün gerçekleştiği tarihte başlar.

2.2.8 Geçici kabul gerçekleştikten sonra Yüklenici inşaatı etkileyebilecek ve kendisinden kaynaklanmayan nedenlerden dolayı ortaya çıkabilecek risklerden sorumlu tutulamaz. Ancak Yüklenici geçici kabulün gerçekleşme tarihinden itibaren 'Özel Şartlar' da belirtildiği üzere yapımın sağlam olmasından sorumlu olacaktır. Yüklenicinin yükümlülüğü Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına göre belirlenir.

2.3 Çevre İle İlgili Gereksinimler

Yapım işleri, inşaatın hem çevre hem etraftaki yerleşim birimleri üzerindeki istenmeyen olası etkilerini asgariye indirecek şekilde yapılmalıdır. Yüklenici yürürlükte olan çevre yönetmeliğine uymakla yükümlüdür.

Yapım işleri sırasında aşağıda belirtilen temel noktaların etkisini asgariye indirmek için aşağıdaki önlemler alınmalıdır. Ancak gerekiyorsa bu önlemlerde değişiklik yapılabilir. İnşaat sahasında alınacak bu tür önlemler için genel giderler bütçesi bulunduğu için bu tür işlerden dolayı Yükleniciye herhangi bir ödeme yapılmayacaktır.

Toz

İnşaat sahası etrafındaki yollardan kaynaklanan tozun azaltılması için yağışsız havada yollar yağmurlama şeklinde ıslatılmalıdır.

Malzeme taşıyan kamyonlar naylon çadırlar veya Hava Kalite Kontrol Yönetmeliği'ne göre file göz büyüklüğü 10 mm'den fazla olmayan özel malzeme ile kaplanacaktır.

Keşif Özeti

TANAP-MTP-LET-TNP-0412 TKV AŞKALE YUMURTA KÜMESİ İNŞAATI KEŞİF ÖZETİ						
POZ NO			BR	MİKTARI	BİRİM FİYATI	TUTARI
1	001	MAKİNA İLE GENİŞ DERİN KAZI YAPILMASI	M3	83,20		
2	002	TOPRAK DOLGU VE TESVİYE YAPILMASI	M3	56,25		
3	003	TEMEL BETON ALTINA ÇAKIL SERİLMESİ	M3	10,08		
4	004	STABİLİZE DOLGU VE TESVİYE YAPILMASI	M3	12,72		
5	005	250 DZ. GROBETON	M3	6,36		
6	006	İZOBİMS İLE 20 CM. DUVAR ÖRÜLMESİ	M2	67,92		
7	007	ŞAP ATILMASI	M2	63,60		
8	008	İÇ SIVA YAPILMASI	M2	144,14		
9	009	İNCE DEMİR (8-12)	TON	0,78		
10	010	KALIN DEMİR (14-50)	TON	0,93		
11	011	C 20 B.A BETONU	M3	21,90		
12	012	B.A KALIBI YAPILMASI	M2	138,18		
13	013	KUTU PROFİLDEN MAKAS YAPILMASI	TON	0,82		
14	014	DEMİR AKSAMA İKİ KAT ANTİPAS SÜRÜLMESİ	M2	56,00		
15	015	PVC DIŞ KAPI YAPILMASI	M2	4,84		
16	016	PVC İÇ KAPI YAPILMASI	M2	1,98		
17	017	PVC PENCERE YAPILMASI	M2	8,48		
18	018	ÇİFT CAM TAKILMASI	M2	8,48		
19	019	KİREÇ BADANA YAPILMASI	M2	144,14		
20	020	ÜST 0,5 MM TRAPEZ 3 HATVELİ, ALTI 0,40 MM DÜZ BOYALI GALVANİZE SAÇLI, ARASI 40 MM 38-40 DANSİTE POLİÜRETAN PANELDEN ÇATI KAP. YAP.	M2	87,40		
21	021	SERPME SIVA YAPILMASI	M2	10,50		
22	022	1.75 mt.YÜKSEKLİĞİNDE PANEL ÇİT	MT.	134,00		
23		SIHHİ TESİSAT İŞLERİ				
		250 LT. POLİETİLEN SU DEPOSU	AD	1		
		1/2' GAL.BORU İLE SU HATTI ÇEKİLMESİ	MT.	15,00		
		1/2' TOPLU ŞAMANDIRA	AD.	1		
		1/2' KÜRESEL VANA	AD.	5		
		20*30 LAVABO	AD.	1		
		MUSLUK	AD.	1		
		LAVABO TESİSATI	AD.	1		
24		ELEKTRİK İŞLERİ				
		SAYAÇ VE PANOSU	AD	1		
		2*1.5 ANTİGRON AYDINLATMA TESİSATI	MT.	25,00		
		ANAHTAR	AD.	5		
		YAĞMUR DUY	AD.	8		
		GLOP	AD.	2		
		TASARUFLU LAMBA 22 WATT	AD.	8		
		KUVVET TESİSATI 2*2,5 ANTİGRON	MT.	25		
		PRİZ	AD	3		
		SİGORTA 16-32 A	AD	3		

EK 2. Yapım İşleri için Standard Sözleşme Formu



Yapım İşleri Sözleşmesi

Proje Adı: TANAP-SEIP, Entegre Organik Yumurta Tavukçuluğu Projesi

Sözleşme Adı: Proje Kümes İnşaatları- 14 (on dört) adet kümes + 14 adet tavuk gezinti alanı ihataşı Yapımı

Sözleşme No: TANAP-MTP-LET-TNP-0412

Yapım- İnşaat İşleri Kapsamı: Bu Sözleşme kapsamında, teknik şartnamede ve bu sözleşmede belirlenen hükümler çerçevesinde 14 adet kümes inşaatı Aşkale ilçesi merkez ve köylerinde yüklenici tarafından yapılacaktır.

İşbu Sözleşme 2017 yılı _____ ayının _____ günü bir tarafta Türkiye Kalkınma Vakfı (bundan böyle "Sözleşme Makamı" olarak anılacaktır) ve diğer tarafta _____ (bundan böyle "Yüklenici" olarak anılacaktır) arasında imzalanmıştır.

Sözleşme Makamı Proje Kümes İnşaatları Yapımı- TANAP-MTP-LET-TNP-0412 için teklif çağrısında bulunmuş ve Yüklenici yukarıda belirtilen iş için teklif sunmuştur; Sözleşme Makamı, Yüklenici'nin bu işlerin yürütülmesi, tamamlanması ve bu hususta çıkabilecek her türlü kusurun giderilmesine ilişkin _____ tarihli teklifini kabul etmiştir.

İşbu Sözleşme aşağıdaki hükümlere haizdir:

MADDE 1: Genel Hükümler:

1 İş Kanunu

Türkiye'de çalışanların istihdamına ilişkin koşullar gözetilir ve her tür çalışanın istihdamına ilişkin yönetmelik, kanun ve esaslara uyum zorunluluğu mevcuttur.

2 Kanun

Teklif Sahipleri tekliflerini sunarken teklif ve sonuçlanan ihale kapsamındaki işlem ve faaliyetleri etkileyen ya da belirleyen Türkiye'de geçerli her türlü hukuk, yasa, tüzük ve yönetmeliği bildiği varsayılır.

3 Görünürlük Gereklere

TANAP tarafından finansmanı sağlanan projelerdeki altyapı işleri projeyi açıklayıcı mahiyette panolarla tanıtılmalıdır. Geçenlerin rahatlıkla okuyabileceği şekilde yapılması gereken bu panolar proje büyüklüğü ile de orantılı olmalıdır.

4 Teklif sahibinin uygunluğu

Teklifinizle birlikte aşağıdaki belgeler verilmelidir:

- Firmanızın ilgili Ticaret ve Sanayi Odasına (veya teklif sahibinin isim ve adresini ihtiva edecek şekilde ilgili başka yasal bir kuruma) kaydını gösteren belgenin (Oda Sicil Kayıt Sureti veya Faaliyet Belgesi) fotokopisi
- Vergi levhası fotokopisi

MADDE 2 –TANIMLAR

- 1 Birim Fiyat:** Sözleşme konusu işler için adı geçen işin birim miktarının hangi fiyata yapılacağını gösterir.
- 2 Birim Fiyat Tarifi ve Teknik Şartname:** Sözleşme ekinde verilen Keşif özetinde adı geçen işlerin tarifi ile teknik şartlarını belirtir.
- 3 Sözleşme:** Sözleşme makamı ile yüklenici arasında bütün ek ve diğer belgelerini de içeren taraflar arasında imzalanmış anlaşmayı ifade eder.

MADDE 3 – FİYATLAR

- 1 İnşaat İşleri Birim Fiyatı:** Sözleşme Keşif özetinde birim fiyatları verilen ve taraflarca imzalanan fiyatlar 2017 yılı sonuna kadar geçerli olup, fiyatlarda herhangi bir değişiklik talebi kabul edilmeyecektir.
- 2 Fiyat Farkları:** Yıl içinde oluşabilecek fiyat farklılıkları hiçbir şekilde birim fiyatlara yansıtılmayacaktır.
- 3 Özel Fiyatlar:** Sözleşme birim fiyat cetvelinde direkt olarak belirtilmeyen/verilmeyen ve sözleşme makamınca yapılması talep edilen iş kalemleri için madde 4' ün 7. bendindeki hususlara göre tespit edilecek fiyatlar geçerli olacaktır.

MADDE 4 – MALİ HÜKÜMLER:

- 1 Yüklenici iş bu sözleşme ile tahmini keşif bedeli-(.....).TL olan sözleşme ve eklerindeki koşullara uygun olarak, 14 birim (14 adet kümes + 14 adet tavuk gezinti alanı ihatası) işini tamamlamayı kabul ve taahhüt etmektedir.
- 2 Yükleniciye yapılacak ödemelerde, sözleşmenin aşağıdaki maddeleri ile şartname ve eklerinde belirtildiği şekilde düzenlenecek hakediş raporları esas alınacak ve ödemeler, hakediş raporlarının iş sahibince onaylanmasını takip eden 15 gün içinde yapılacaktır. Hakediş raporları her kümes için ayrı ayrı hazırlanacaktır.
- 3 Yükleniciye, yazılı talepte bulunması halinde sözleşmenin imzalanmış, yüklenici tarafından kesin teminatın verilmiş ve iş programının iş sahibince onaylanmış olmasından, aşağıdaki işlerin yapılabilmesi için bütün kümeslerin temel kazılarının tamamlanmasından ve şantiyenin kurulmasından sonra banka teminat mektubu karşılığında, 14 kümes keşif bedelinin % 5'i (yüzde beşi) oranında avans verilebilir. Avans; demir, çimento ve kereste gibi malzemelerin temini ile işin ifası için gerekli makine, teçhizat, malzeme ve cihazların satın alınması maksadıyla verilir. Verilen avans, 1. Hak ediş ile yükleniciden kesilir.
Yüklenicinin, avans almak üzere iş sahibine yapacağı yazılı başvurusunda bu avansın sözleşme konusu işlerin bu maddede belirtilen kalemlerinde kullanacağını, avansla ilgili olarak sözleşme ve eklerindeki hükümlere uyacağını taahhüt etmesi ve avansı tahsis edeceği hususlara ait miktarları, tutarları ve ifa tarihlerini bildirmesi şarttır.

Sözleşme makamı, iş programının aksamaması veya avansın şartlara uygun sarf edilmemesi veya makul bir süre içinde işe başlanmaması hallerinde, yükleniciye ödediği avansları, böyle bir durumun ortaya çıktığı tarihi takip eden ilk hakedişten kesmeye, bu yetmediği veya hakedişi bulunmadığı takdirde ise avans teminatını çevirmeye yetkilidir.

Yüklenici, işin tasfiye edilmesi halinde üzerindeki avansların tamamını, tasfiye kabul tarihinden itibaren 15 gün içerisinde iş sahibine nakden ödemek zorundadır. Bu süre içinde ödeme yapılmadığı takdirde iş sahibi, vade farkı vs. dahil fazlaya ilişkin talep hakları saklı kalmak kaydıyla, avans teminatını nakde çevirmeye yetkili olacaktır.

Avanslar hiçbir surette başkasına temlik edilemez.

4 Yüklenicinin hakedişleri, aşağıdaki sıra ve esaslara göre düzenlenecektir:

- a) Yüklenicinin, iş bu sözleşme ile üstlendiği işlerden, yaptığı işler için hazırlanan atasman ve metrajların onaylı birim fiyatlarla bulunacak toplam meblağ, yüklenicinin KDV'siz brüt hakediş miktarını oluşturur.
- b) Net hakediş tutarına (a) bendinde belirlenen toplam üzerinden hesaplanacak KDV eklenerek yükleniciye ödenecek hakediş tutarı hesaplanır.
- c) Hakedişler onaylandıktan sonra onaylı hakedişe göre fatura düzenlenecektir.
- d) Vergi ve kesintiler yasal çerçevede gerçekleştirilecektir.

5 Yüklenicinin hakediş raporları; 14(ondört) adet kümes + 14 tavuk gezinti alanı ihatası için geçerli olmak üzere her küme için ayrı ayrı olacak şekilde,

- 1.Hakediş :Subasman bitiminde,
- 2.Hakediş:Çatı makaslarının ve aşıkların montajının bitiminde,
- 3.Hakediş (Kesin hesap): Keşifte belirtilen tüm işlerin bitiminde,

4(dört) nüsha olarak düzenlenir ve kontrol Amirliğine teslim edilir. Hakediş raporlarının asıl nüshasına aşağıdaki bilgi ve belgelerin eklenmesi şarttır.

- a) Yapılan işlere ait metrajlar,
- b) Varsa proje dışı işlere ait kontrol şefliği imzalı atasmanlar,
- c) Metrajların toplandığı yeşil defter,
- d) Keşifler,
- e) Varsa özel fiyat analizleri (kontrol Amirliği onaylı)

6 Sözleşme konusu işler için gerekli tüm harcamalar yüklenici tarafından yapılacak, harcama belgeleri yüklenici adına alınacak ve işle ilgili tüm taşeron sözleşmeleri yüklenici tarafından akdedilecektir.

Sözleşme makamının gerekli gördüğü ekipman için yaptıracığı sigortalara ilişkin primleri ile Belediye, TEK/TELEKOM, PTT gibi resmi mercilere ödenecek ruhsat harçları, inşaat metrekare vergileri, depozitolar vs. yüklenicinin hakediş tutarı dışındaki harcamalardır.

7 Sözleşme makamı keşif harici işleri de yükleniciye yaptırabilir. Ancak bu işler için hazırlanacak, özel birim fiyat analiz olarak, iş sahibine verilecek ve iş sahibinin onayını müteakip adı geçen işe başlanabilecektir.

8 Sözleşme makamı, sözleşme kapsamında olmayan işlerin dışında projede ve keşiflerde belirtilen kalemlerden herhangi birinin yapılmamasını'da yükleniciden isteyebilir. Bu kalemlerin

malzemesinin temini ve işçiliğinin yapılmasını, başka taşeronlara veya firmalara ihale edebilir. Bu işlerin hangi kalemleri kapsadığı yükleniciye o işle ilgili işe başlamadan 15 gün önce bildirilecektir. Yüklenici ihzarat yapacağı malzemeleri sözleşme makamı onayını aldıktan sonra alacaktır. Sözleşme makamına sorulmadan yapılan ihzaratlardan sözleşme makamı sorumlu değildir.

A. Sözleşme kapsamında olmayan işler;

- 1) Isıtma - Soğutma - Havalandırma İşleri
- 2) Ekipman temini ve montajı

9. Yüklenici, gerek esas taahhüt süresi içinde, gerekse mücbir sebepten dolayı uzatılan süre içinde taahhüdün tamamen ifasına kadar, vergilere zam yapılması, yeni vergiler ve resimler konulması, fiyatların yükselmesi, taşıma ve işçi ücretlerinin artması gibi sebeplere dayanarak fazla para verilmesi ve süre uzatımı isteğinde bulunamaz.

MADDE 5 - TEMİNAT :

Yüklenici, iş bu sözleşme gereği üstlendiği işin teminatı olmak üzere iş sahibine tahmini keşif bedelinin % 5'i tutarında bir kesin teminat verecektir.

Söz konusu kesin teminat, yüklenicinin sözleşme ve şartname ile eklerinin hükümlerine göre üstlendiği işleri uygun biçimde yerine getirdiği belirlenen usule tespit edilmek, iş sahibine herhangi bir borcu olmadığı anlaşılacak ve SSK/SGK 'dan ilişiksiz belgesi getirilmek kaydıyla yükleniciye iade edilecektir. Aksi takdirde, geçici kabulde görülen kusurların ve/veya eksikliklerin giderilmesi için yapılacak harcamalar ile sözleşme gereği yükleniciden talep edilecek diğer miktarlar, kesin teminat tutarının yarısını aşmıyorsa geçici kabulün iş sahibince onayı tarihinde yarısı, kesin kabul sonrasında da diğer yarısı iade edilecektir.

Yüklenicinin üstlendiği bu iş nedeniyle iş sahibine ve Sosyal Sigortalar Kurumu/Sosyal Güvenlik Kurumuna'na olan borçları ile ücret ve ücret sayılan ödemelerden yapılan kanuni vergi kesintilerinin kesin kabul tarihine kadar ödenmemesi halinde, teminat 2886 sayılı kanunun 54. Madde hükmüne göre paraya çevrilerek borçlarına karşılık tutulacaktır. Kesin teminatın buna rağmen artması halinde bakiyesi, yukarıdaki hükümler de göz önünde tutularak yükleniciye geri verilecektir.

MADDE 6 – İŞİN SÜRESİ :

Sözleşme konusu işlerin tamamlanması sözleşme tarihinden itibaren 70 takvim günüdür. İşin başlangıç tarihi olarak sözleşmenin imzalanmasından sonra yapılacak yer teslim tarihi kabul edilecektir. Yer teslimi sözleşme makamı ve Yüklenici tarafından imzalanacak bir tutanak ile yapılacaktır. Her kümes için yer tesliminin ayrı tarihler olması durumunda her kümesin işe başlama tarihi olarak yer tesliminin yapıldığı tarihler baz alınacaktır. İşin bitiş tarihi olarak geçici kabul tarihi kabul edilecektir. Geçici kabulde noksanlıklar veya yanlışlıklar olması durumunda yüklenici bu noksanlıkları en geç 10 gün içinde hazırlayacaktır/tamamlayacaktır. Bu sürenin geçmesi durumunda yüklenici işi zamanında bitirmemiş olarak kabul edilecektir.

MADDE 7 - KABULLER :

1. Sözleşmeye göre işin bitirilmesi gereken günde yapılan iş, yüklenici veya vekili ile iş sahibinin görevlendireceği bir eleman vasıtasıyla incelenecek ve durum bir tutanakla tespit edilecektir.

İş kabule hazır değilse, eksik ve kusurlu işler, yaklaşık tamamlanma tarihini de gösterecek şekilde bu tutanakta gösterilecek ve konuya ilişkin tutanaklar iş sahibine teslim edilecektir.

2. Yukarıdaki şekilde tutanakta gösterilecek sözleşmeye, ihale şartnamesine ve fennin gereklerine aykırı eksik ve kusurlu işler, yüklenici tarafından tutanakta belirtilen sürede tamamlanacak veya düzeltilecektir.
3. Yüklenici, işin bittiğini ve kabule hazır olduğunu, iş sahibine yazılı olarak bildirecektir. Bu bildirim üzerine Bayındırlık işleri genel şartnamesinin 41. (kırkbirinci) maddesi gereğince işin geçici kabulü yapılacaktır.
4. İşin bitmiş kısımları, sözleşme makamının isteği üzerine bir tutanakla sözleşme makamına teslim edilebilir. Bu hususta sözleşme makamınca yapılacak isteğe yüklenici hiçbir itirazda bulunamaz.
5. İlk kontrol ve incelemeden sonra geçici kabulün yapılmasını müteakip yapının işgal edilmesi, işin kesin kabul edildiği anlamına gelmez.
6. Yüklenici, kesin kabul yapıncaya kadar, yapının iyi halde bulundurulmasından ve kendisinin kusur ve hatası yüzünden meydana gelecek hasar ve zararların giderilmesinden sorumlu olacaktır.
7. İşin geçici kabulü ile kesin kabulü arasındaki süre 3 (üç) aydır. Bu süre geçici kabulün yapıldığı gün başlar.
8. Geçici kabulün yapıldığı günden başlayarak yukarıdaki hükümlere göre yüklenici tarafından verilen işin tamamlanma süresinin dolmasını müteakip işin sözleşme, şartname ve eklerinde yer alan hükümlere uygun olarak yerine getirildiğinin sözleşme makamınca tespit edilmesinden sonra kesin kabulü yapılacaktır.
9. İşin tamamlanmasından ve son hakedişten önce yüklenici, işyerindeki fazla malzeme ve inşaat kalıntılarını kaldırmak, kurduğu baraka, depo gibi geçici yapıları sökerek işyerini temizlemekle yükümlüdür. Söz konusu temizleme işi için yükleniciye hiçbir bedel ödenmeyecektir. Yükleniciye ait olan bu işlerin yapılmaması veya eksik yapılması halinde, iş sahibince takdir edilecek bir bedel, teminat olarak yüklenicinin hakedişinden kesilecektir.

MADDE 8 - DİĞER HÜKÜMLER :

1. Yüklenici, sözleşmenin imzalanmasını takip eden 15 gün içinde iş programını düzenleyerek sözleşme makamına verecektir. Sözleşme makamı iş programlarında gerekli düzeltme ve değişiklik yapmaya yetkilidir. Yüklenici, iş sahibince yapılacak düzeltme veya değişikliklere itiraz edemez. İş programları sözleşme makamının onayı ile geçerli olur.
2. Yüklenici işi kendisine verilen sözleşme eki onaylı projeler, mahal listeleri ve birim fiyat tarifleri ve teknik şartnamede belirtilen hususlara uygun olarak yapmakla zorunludur. Ancak sözleşme makamına daha önceden haber vermek ve sözleşme makamının onayını almak şartıyla projeler, mahal listesi ve birim fiyat tariflerinde değişiklikler yapmak mümkündür.
3. Yüklenici kullanılacak malzemelerini ve her türlü hizmet alımı seçimi için alternatifleri belirleyecek ve sözleşme makamının onayına sunacaktır. Sözleşme makamının onaylamadığı malzemeler inşaatta kullanılmayacaktır. Sözleşme makamının onaylamadığı malzemenin kullanılması durumunda, sözleşme makamı yükleniciden bu malzemelerin sökümünü veya yıkımını isteyebilir. Bu işten meydana gelecek zararlardan yüklenici sorumludur.
4. Yapılacak işin temel kazısı sırasında yüklenici her türlü idari ve teknik önlemleri almak zorundadır. Kazı sırasında ve sonrasında inşaat mahallinde veya çevresinde kazıdan oluşacak her türlü maddi ve manevi zararlardan yüklenici sorumludur.
5. Sözleşme makamı işi, iş süresince görevlendireceği elemanlar (teknik eleman - kontrolör) vasıtasıyla kontrol edecektir. Yüklenici, kontrolörün, teknik eleman fenni şartlara, keşif ve sözleşme eklerine göre gerekli göreceği hususları yerine getirmekle yükümlüdür. Sözleşme makamının

- görevlendireceği elemanın işleri beğenmesi; yüklenicinin keşif ve şartname hükümlerini bozmaktan doğacak sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.
6. Yüklenici işin başlangıcından bitimine kadar iş süresince her işyeri için aşağıda niteliği belirtilen personeli bulundurmak ve bu personeli işin başlangıcından sonraki 10 gün içerisinde iş sahibine bildirmekle yükümlüdür.
1 İnşaat Mühendisi
1 Bekçi
 7. Yüklenici, sözleşme makamınca yukarıda belirtilen personel ve işçilerin değiştirilmesi istendiğinde, bu talebi derhal yerine getirecektir.
 8. Fenni vasıfları ve belli şartları haiz olmayan malzeme işyerinde kullanılamaz. İşyerinde kullanılacak malzemeler kullanılmadan önce, sözleşme makamının görevlendirdiği eleman tarafından kontrol edilecektir. Görevli elemanın bu hususta düzenleyeceği rapora 7 gün içinde itiraz edilebilir. İtiraz sözleşme makamınca red edilirse, yüklenici uygun vasıfta olmayan malzemeyi 7 gün içinde değiştirmek ve iş yerinden kaldırmak zorundadır. Söz konusu malzeme, süresi içinde şantiye dışına çıkarılmadığı takdirde, tüm masrafları yükleniciye ait olmak üzere sözleşme makamınca şantiye dışına çıkarılacak ve yapılan masraflar yüklenicinin takip eden ilk hakedişinden kesilecektir. Bu malzemenin hasar ve kaybolmasından dolayı yüklenici hiçbir hak ve talepte bulunamaz. Bu yüzden doğabilecek gecikmeler iş süresinin uzatılmasını gerektirmez.
 9. Yüklenici " yapı işlerinde işçi sağlığı ve iş güvenliği tüzüğü" hükümlerine uymakla yükümlüdür. İşin yapımı sırasında meydana gelebilecek kazalar ve bu kazaların sebep olacağı zararlardan doğrudan doğruya yüklenici sorumlu olacaktır.
 10. Yüklenici, işçilerin ücretlerini ve bu inşaatla kullanılan malzemelerin bedellerini zamanında ödemekle yükümlüdür. Zamanında ödenmeyen işçi alacakları için Bayındırlık İşleri Genel Şartnamesinin 33. Maddesi hükümleri uygulanacaktır.
 11. Sözleşme süresi ancak mücbir sebeplerin (doğal afetler vs) ortaya çıkması halinde uzatılabilir. Sözleşme süresinin uzatılmasını gerektiren mücbir sebeplerin ortaya çıkması halinde, bu mücbir sebeple sürenin uzatılabilmesi için yüklenicinin hiçbir kusuru bulunmaması gerekir. Mücbir sebebin meydana gelmesinden itibaren 10 gün içinde yüklenicinin iş sahibine yazılı olarak haber vermek suretiyle, yetkili makamlar tarafından usulüne göre tanzim edilmiş belgelerle mücbir sebebin meydana gelmesini ispat etmelidir.
 12. Yüklenici inşaatın yapıldığı işyerlerini, ayrı ayrı olmak üzere SSK/SGK ve Bölge Çalışma Müdürlüğü nezdinde kendisine ait bir işyeri olarak tescil ettirecektir.
 13. İnşaatla çalışan işçilerin günlük ve aylık ücretleri SSK/SGK işveren ve işçi prim hisseleri, gelir ve damga vergisi gibi ödemeler ve kanuni kesintiler yüklenici tarafından yapılacaktır. Bunların yapılmamasından doğabilecek her türlü kanuni ve azami yükümlülüklerden yüklenici sorumludur.
 14. Yüklenici işin yürütülmesi için gerekli makine teçhizat, araç, gereçleri temin etmekle yükümlüdür.
 16. Yüklenici inşaat mahallinde devamlı olarak 1 adet Kamyonet ve 1 adet binek arabayı bulundurmak zorundadır. Bu araçlardan iş sahibinin görevlendireceği elemanlar da iş sahibince gerekli görüldüğü durumlarda faydalanacaklardır.
 17. Tarafların sözleşmede yazılı adresleri resmi ikametgah adresleridir. Adreslerdeki değişiklikler 3 gün içerisinde diğer tarafa bildirilmediğinde eski adreslere yapılacak tebligatlar geçerli sayılacaktır.
 18. Sözleşme Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına göre yürütülecektir.
 19. Yüklenici Türkiye Cumhuriyeti kanunlarıncı belirlenen her türlü vergi, resim, harç, banka masrafları vb.den sorumlu olacaktır. *(Hakediş ödemeleri için yürürlükteki oranda Damga Vergisi*

Sözleşme Makamı tarafından kesilecek ve ayrıca sözleşme imzalanmasından doğan damga vergisi ve karar pulu firma tarafından sözleşme imzalandıktan sonra 15 gün içinde yatırılacaktır.)

MADDE 9 - CEZAI HÜKÜMLER :

1. Yüklenici, sözleşme konusu işin sözleşmede belirtilen sürede bitirilmemesi halinde sözleşme makamına geciken her takvim günü için 2.000.- (ikibin) TL gecikme cezası ödemekle yükümlüdür. Bu ceza yüklenicinin hakedişinden kesilecek veya fazlaya ilişkin talep hakları saklı kalmak kaydıyla teminat paraya çevrilecektir. Bu konuda yükleniciye ayrıca bir ihtarda bulunmaya gerek yoktur.
2. Sözleşme makamınca, yükleniciden iş yerinde bulundurulması istenen teknik personeli bulundurmadığı takdirde, önceden yapılacak bir ihtarla gerek kalmaksızın 1.000.- (bin) TL günlük gecikme cezası ödemekle yükümlü olacaktır. Teknik personelin ikinci kez işyerinde bulundurulmadığı tespit edilirse, ceza günlük 1.500.- (binbeşyüz) TL olarak uygulanacak, üçüncü tespitte önceden yapılacak bir ihtarla gerek kalmaksızın sözleşme feshedilecektir. Burada bahsedilen cezaların ödenmesi bakımından da yukarıdaki madde hükmü esas alınacaktır.
3. Sözleşme Makamı performansını yetersiz ve başarısız bulduğu iş için yirmibir (21) gün önce yazılı bir uyarı vermek suretiyle Sözleşme'ye son verme hakkına sahiptir. Savaş çıkması veya Sözleşme Makamı ve Yüklenici'nin tamamıyla kontrolü dışında beklenmeyen olaylardan ötürü Sözleşme'nin fesholması durumunda; yetkili Mühendis, Sözleşme'nin fesholdüğünü tasdik eder. Böyle bir durumda, hem Sözleşme Makamı hem de Yüklenici diğer tarafa yirmibir (21) gün önce ihbar vermek suretiyle iki taraf için de hiçbir mali yükümlülük olmaksızın Sözleşme'ye son verme hakkına sahip olacaklardır.
4. Sözleşmenin imzalanmasından sonra yüklenicinin taahhüdünden vazgeçmesi veya taahhüdünü şartname ve sözleşme hükümlerine ve fenni şartlara uygun olarak yerine getirilmemesi ve sözleşme makamının ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi hainde sözleşme makamı, önceden yapılacak bir ihtarla gerek kalmaksızın kesin teminatı paraya çevirerek sözleşmeyi feshedecektir.

MADDE 10 - YARGI YERİ :

Bu sözleşmenin uygulanmasından ve yorumundan doğabilecek uyuşmazlıklar bakımından Ankara-Kahramankazan Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkili kılınmıştır.

İş bu Sözleşme; tarafların yetkili temsilcileri tarafından, yukarıda yazılı gün ve yılda imzalanmış ve uygulamaya konulmuştur.

İmza (Sözleşme Makamı adına)	Yüklenicinin Adı. Yüklenici adına İmza
------------------------------	---

EK 3. Yapım İşleri İhalesi Teklif Formu

Bu form, teklifi veren firma tarafından kendine ait bilgiler girilerek doldurulacaktır. Firmaya ve teklife özgü bilgiler dışındaki genel hükümler değiştirilemez. Kriterler, ihale Makamı tarafından değiştirilebilir veya tamamen kaldırılabilir.

İhale No.su:

Sözleşme başlığı: < Sözleşme başlığı >

< Yer ve tarih >

Her bir lot için imzalanmış teklif formu verilmelidir.

1 TEKLİF SAHİBİ

Tüzel kişiliğin isim ve adresi

2 İRTİBAT KURULACAK KİŞİ (bu ihale işlemi için)

İsim	
Kurum	
Adres	
Telefon	
Faks	
E-posta	

3 Madde 1'de bahsedilen tüzel kişiler tekliflerinin bir parçası olarak ekteki formatta bir beyanname vereceklerdir.

4 İSTEKLİNİN BEYAN(LAR)I

İhaleye teklif veren istekliler tarafından doldurularak imzalanacaktır

Aşağıda imzası bulun bizler, ihale dosyasında yer alan bütün belgelerin tarafımızdan incelenmiş, okunmuş ve herhangi bir ayırım ve sınırlama yapmadan bütün koşullarıyla kabul edilmiştir olduğunu beyan ederiz.

Teklif Sahibi adına imzalayan

İsim	
İmza	
Tarih	

(Teklif Formunun 3. Maddesinde belirtilen Beyanname Formatı)

Tüzel kişiliğin antetli kağıdına yazılarak sunulacaktır

<Tarih>

<Türkiye Kalkınma Vakfı

Fatih Mah. Vakıf Cad. No:43/B

(0312) 814 53 88

Kahramankazan/Ankara

İhale Numarası: TANAP-MTP-LET-TNP-0412_ihale No:2

TEKLİF SAHİBİNİN BEYANI

Yukarıda belirtilen ihale davet mektubunuza atfen, biz, <Tüzel kişiliğin ad(lar)ı> olarak,

- İşbu teklifi bu ihale için liderliği tarafımızca üstlenilmiş olarak **bireysel olarak** sunduğumuzu ve aynı ihaleye verilen tekliflerde başka bir şekil ve formda katılımcı olmadığımızı;
- Kamu İhale Kurumu (KİK)'nin (http://www.ihale.gov.tr/yasaklilar_listesi-42-1.html) ve Azerbaycan Cumhuriyeti yasaklılar listesinde bulunmadığımızı, kendim, ortaklarım ve iştiraklerimin <http://www.ebrd.com/pages/about/integrity/list.shtml> adresinde yer alan EBRD/IFC'nin Uygun Olmayan Tüzel Kişilikler Listesinde bulunmadığını ve Dünya Bankası'nın <http://www.worldbank.org/debarr> adresinde yer alan Uygun Olmayan Firma ve Kişiler Listesi'nde bulunmadığımızı;
- Teklif süreci ya da sözleşmenin uygulanmasının herhangi bir aşamasında, üstte belirtilen durumlarda herhangi bir değişiklik olması halinde, Sözleşme Makamını hemen bilgilendireceğimizi; ve
- Bu teklif sürecinde kasti olarak verilen herhangi bir yanlış ya da eksik bilginin, bu ihaleden ya da TANAP tarafından finanse edilen diğer ihalelerden hariç tutulmamızla sonuçlanabileceğini kabul ettiğimizi,

beyan ederiz.

Formların ve delil niteliğindeki belgelerin üzerlerindeki tarih, son teklif teslim tarihinin 180 gün öncesinden daha eskiye ait olmayacaktır. Buna ek olarak, belgenin hazırlanmasından bu yana geçen zaman içinde belirttiğimiz ve onayladığımız durumların değişmediğini göstermek adına, yeminli bir beyanname sağlamaya hazırız.

İstendiği takdirde, bu ihale dosyasında belirtilen teklif için gerekli seçim kriterleri ile ilgili, mali ve ekonomik durumumuzun sürekliliği ve teknik ve mesleki kapasitemiz hakkında belge vermeyi taahhüt ediyoruz.

İhale kararının bildirilmesinden sonra, 15 takvim günü içinde bu talep edilen belgeleri sağlayamamamız ya da eksik/ yanlış bilgi vermiş olmamız durumunda ihale kararının hükümsüz sayılacağından haberdar olduğumuzu bildiririz.

Saygılarımla,

<Tüzel kişiliğin yetkili temsilcisinin imzası>

<Tüzel kişiliğin yetkili temsilcisinin adı ve konumu >

EK 4. Banka Hesap Bildirim Formu

MALİ KİMLİK

HESAP SAHİBİ	
ADI	<input type="text"/>
ADRESİ	<input type="text"/>
KASABA/ŞEHİR	<input type="text"/> POSTA KODU <input type="text"/>
ÜLKE	<input type="text"/> KDV SİCİL NO <input type="text"/>
İRTİBAT KURULACAK KİŞİ	<input type="text"/>
TELEFON	<input type="text"/> FAKS <input type="text"/>
E - POSTA	<input type="text"/>

BANKA	
BANKA ADI	<input type="text"/>
ŞUBE ADRESİ	<input type="text"/>
KASABA/ŞEHİR	<input type="text"/> POSTA KODU <input type="text"/>
ÜLKE	<input type="text"/>
HESAP NO	<input type="text"/>
IBAN	<input type="text"/>

NOTLAR :

BANKANIN KAŞESİ + BANKA TEMSİLCİSİNİN İMZASI:

(Her ikisi de gereklidir)

TARİH + HESAP SAHİBİNİN İMZASI:

(Gereklidir)

EK 5. Yapım işleri ihaleleri Değerlendirme Tablosu

<Projenin Adı>

İhaleNo. _____

Adı: _____

No.	Teklif sahibinin adı	İdari değerlendirme			Teknik Değerlendirme			Mali Değerlendirme		Sıralama
		Ticaret Odası belgesi var mı? (evet/hayır)	Yasal temsilci imzası var mı? (Evet/hayır)	Yasaklı olmadığı beyanı var mı? (evet/hayır)	Teknik şartnameye uygun mu? (evet/hayır)	Teslimat şartları uygun mu? (evet/hayır)	Keşif özeti tamam mı? (evet/hayır)	Teklif geçerli mi? (evet/hayır)	KDV hariç fiyat	
1										
2										
3										
4										
5										
6										

Tarih

İhale Değerlendirme Komisyonu üyelerinin imzaları



STANDARD FORMLAR

BASİTLEŞTİRİLMİŞ DEĞERLENDİRME RAPORU

İHALE NO :TANAP-MTP-LET-TNP-0412_ İhale No:02

İHALE ADI:Entegre Organik Yumurta Tavukçuluğu Projesi 14 Kümes İnşaatı + 14 Tavuk Gezinti Alanı İhataı

Uygulanan prosedür: basit prosedür –..... Yapı
İhale bedeli: _____

Aşağıdaki firmalar tekliflerini zamanında teslim etmiştir:

No.	Firma adı	İlçe/İL
1		
2		
3		
4		

İhale Değerlendirme Komisyonu bu belgeye ekli "Basitleştirilmiş Değerlendirme Tablosu"nu kullanarak tüm teklifleri incelemiştir.

Aşağıdaki teklifler şartları karşılayamadığından değerlendirme dışı bırakılmıştır:

No.	Firma adı	Gerekçe <Örnekler>
1		<uygun olmayan teslimat koşulları>
2		<uygun olmayan teknik şartnamede>
3		<imzalanmamış evrak>

Değerlendirmeyi geçen teklifler aritmetik hata kontrolü yapıldıktan ve bulunan hatalar resen düzeltildikten sonra aşağıdaki gibi sıralanmıştır:

No.	Firma	Önerilen fiyat

Sonuç

Değerlendirme Komisyonu ihalenin aşağıda belirtilen Teklif Sahibine verilmesini önermektedir:

Firma adı: <Firma adı>

Sözleşme Bedeli: _____ TL (KDV hariç)

Başkan
Sekreter
Değerlendiriciler
